THE SIBARIST

INTENTIONAL LIVING

Casas que cuidan de ti

La salud de las personas y del planeta en el centro del diseño

CASAS QUE CUIDAN DE TI

C/San Lorenzo, 11 — 28004, Madrid
C/Ramón y Cajal, 8 — 39795, Escalante. Cantabria
+91 308 40 50
info@thesibarist.com

thesibarist.com

THE SIBARIST

INTENTIONAL LIVING

Casa de Mareas

Escalante · Berria · Cantabria

C/San Lorenzo, 11 — 28004, Madrid
+91 308 40 50
booking@thesibarist.com

thesibarist.com

BIENVENIDOS

Casona del s. XVI para la vida del s. XXI

Rehabilitación contemporánea con medidas WELL

Es la casa de los observadores de mareas, un homenaje a los guardianes del ecosistema, a los amantes de las aves y a los que cuidan del planeta. Un espacio que promueve la creatividad y el arte como lenguaje para transmitir valores.

A los molinos de marea de Cantabria

DETALLES

Referencia	**THSTESCAN0001**
Metros	**600 m2**
Parcela	**735 m2**
Localización	**Cantabria**
Barrio	**Escalante**
Habitaciones	**7 (con baño en suite)**
Baños	**9**
Capacidad máxima	**15 personas**

EQUIPAMENTO

2 Cocinas
2 Comedores
3 Salones con chimenea (2 con TV)
Wifi
Área de coworking con 8 puestos con mobiliario de ACTIÚ
Lifi de Signify
Jardín privado
Ascensor
Parking 3/4 coches
Habitación adaptada

VISITA VIRTUAL

Esta casona del s. XVI ha sido cuidadosamente rehabilitada con conciencia de sostenibilidad dotándola de todas las necesidades contemporáneas incluyendo medidas de bienestar. Estas medidas WELL están consideradas por el GLOBAL WELLNESS INSTITUTE como atributos que incrementan el confort y el bienestar de sus ocupantes haciendo el entorno más saludable. A continuación te contamos algunos ejemplos:

MEDIDAS WELL

Pinturas ecológicas naturales fotocatalíticas con base de silicatos, que permiten a los muros de piedra respirar y ayudan a evitar las humedades (tres botes de esta pintura de 15 litros absorben más de 10Kg de CO_2, la misma cantidad que un árbol adulto al año).

Filtros para tratamiento del agua evitando la cal, el cloro y los minerales pesados, incorporando ionizadores que permiten regular el ph, combatir la oxidación, hidratando y alcalinizando el organismo,

Zona de coworking con mobiliario ergonómico firmado por la firma española ACTIU, premio nacional de diseño y certificada como WELL.

Bicicleta estática para fomentar el ejercicio físico.

MEDIDAS WELL

Todos los productos usados para la limpieza de la casa son naturales y ecológicos. Para desinfectar usamos agua con ph 2,5, que puede obtenerse de nuestro ionizador. Esta máquina dispone de diferentes ph pudiendo con el 8 por ejemplo, lavar frutas y verduras y eliminar pesticidas o beber agua alcalina con ph 8,5 y 9,0.

El proyecto incorpora biofilia, que significa «amor a la vida y lo vivo» , acuñado por el biólogo Edward Osborne Wilson en su libro Biophilia con el que ganó dos premios Pulitzer. Argumenta que el contacto con la naturaleza es esencial para el desarrollo psicológico humano. Ese deseo vital de contacto con la naturaleza tiene la misma importancia que establecer relaciones con otras personas. La casa incluye un jardín dividido en dos parcelas comunicadas.

Sistema de internet combinado con LIFI de SIGNIFY para la zona de coworking, tecnología alternativa no basada en ondas electromagnéticas, 100 veces más rápida que la conexión wifi, más saludable, segura y ecológica.

Casa de Mareas es la primera vivienda en incorporar esta tecnología pionera, con la que se disminuye la exposición a radiofrecuencias sin renunciar a la velocidad de descarga asegurando al mismo tiempo, el bienestar y la salud de los presentes al eliminar la radiofrecuencia en la conexión.

En este proyecto tratamos de minimizar el impacto de ondas electromagnéticas para favorecer el descanso y la calidad del sueño. Queremos fomentar un uso consciente de los espacios y por este motivo combinamos LIFI para la zona de trabajo, wifi para las zonas comunes e internet con cable de alta velocidad a 1000 megas si se quiere tener una conexión rápida en las habitaciones y evitar así múltiples repetidores, ya que además esta casa del s. XVI cuenta con gruesos muros de piedra.

REHABILITACIÓN RESPETUOSA

La casa data del s. XVI. Fue la residencia de la familia Lamadrid, cuyo escudo podemos ver en su fachada. Es una casa montañesa típica cántabra con fachada catalogada como BIC. Su proceso de rehabilitación integral ha durado cerca de dos años. La casa estaba muy deteriorada pero aún así se han tratado de recuperar todos los materiales originales posibles. Se han buscado los contrastes, incorporando acabados más actuales con materiales naturales diferenciándose aún más de los elementos originales: suelos de cemento pulido que se integran con los muros de piedra de sus paredes, modernas escaleras ligeras de chapa que se adaptan en los huecos que dejan sus vigas centenarias.
En el hall principal se pudo mantener íntegramente el suelo hidráulico original, pudiendo restaurar otras piezas encontradas en la casa que se han empleado para dar personalidad a sus baños e introducir algún elemento de la vivienda original en ellos. Un 70% de los materiales nuevos incorporados han sido recuperados procedentes de derribos de obras. El suelo de madera de un ala de la casa es de pino antiguo recuperado con más de 100 años al igual que todas las puertas interiores. Materiales naturales, sobriedad y respeto a su esencia original.
Equipo:

Arquitecto Patxi Eguiluz.
Promotoras e interioristas Penélope y Sylvia Girón.
Concepto The Sibarist

INTERIORISMO Y ARTE

El interiorismo fue realizado en pleno estado de alarma por COVID19, por lo que supusoo todo un ejercicio de sostenibilidad y creatividad. Se trataron de aprovechar todos los materiales y muebles de varias casas familiares. Las mesas de ambos comedores se realizaron con suelos antiguos de madera centenaria, y como asientos, para uno de ellos se reutilizaron unos bancos antiguos que se encontraron en la casa originalmente que fueron restaurados, al igual que un cartel taurino de la plaza de Santander de los años 50's y unas antiguas ruedas de carro que aparecieron en la obrat

La mayor parte de los muebles son de procedencia familiar de diferentes épocas, todo unido al uso de telas, tapicerías y tejidos naturales como el algodón, linos, yutes recuperados…combinado con un equipamiento de primera calidad como son las sábanas y toallas 100% de algodón egipcio y camas con los mejores estándares hoteleros.

El arte es un componente muy importante de la vida de la casa. Se han incorporado obras de arte de artistas emergentes apoyados por The Sibarist de su plataforma ART U READY: podremos encontrar piezas de Sergio Femar, Remed, Marta Páramo, artista de la asociación DEBAJO DEL SOMBRERO, Misael del Rosario, Federico Takkenberg y Leonardo, el artista más joven de nuestro país, que conviven con obras de artistas consagrados como José Guerrero. El resultado es un interiorismo ecléctico, original, acogedor y muy confortable, consciente del momento actual que vivimos, con una conciencia responsable de consumo.

MODALIDADES DE ALQUILER

Casa de Mareas internamente está dividida en dos casas que pueden funcionar de forma independiente o juntas.
En julio y agosto la casa se alquila con 7 suites, estancias mínimas de una semana.
Resto del año se puede alquilar sólo el módulo de 4 suites con un mínimo de 2 noches.

Casa con 4 habitaciones

4 Habitaciones con baño en suite.
Capacidad 8 personas
2 aseos de invitados
Coworking con 8 puestos
Cocina
Comedor
Salón con chimenea y TV
Jardín privado
3/4 plazas de parking
Ascensor
Habitación adaptada
Cuarto de lavandería

Casa con 7 habitaciones

7 Habitaciones con baño en suite.
Capacidad 15 personas
3 aseos de invitados
2 Cocinas
2 Comedores
3 Salones con chimenea (2 con TV)
Área de coworking con 8 puestos
Jardín privado
Parking 3/4 coches
Ascensor
Habitación adaptada
Cuarto de lavandería

PROPÓSITO DE CASAS QUE CUIDAN DE TI

Crear un impacto positivo cultural, económico y social
en el ámbito local.

Generar y fomentar una comunidad artística y cultural local
con valores que se traslade al concepto.

Recuperar el patrimonio olvidado con varios siglos de historia,
desde el s. XVI hasta el s. XIX

Rehabilitar manteniendo la singularidad de cada casa y
homenajear su historia.

Convertir estas casas que dejaron de ser sostenibles en su día y por ello
cayeron en desuso y en abandono en sostenibles y eficientes.

Crear un concepto de casa que contribuya a nuestro bienestar
impactando positivamente en nuestra salud.

Casas equipadas con diseño, confort y arte.
Llevar el descanso al siguiente nivel.

Casas donde poder alojarse como alternativa a hoteles boutique, en
exclusiva, con el mejor servicio a medida del cliente.

Las mejores experiencias locales: gastronómicas, deportivas, culturales, de
naturaleza y de ocio. El lujo es poder vivirlas aquí y ahora, con la
personalidad del destino.

THE SIBARIST

TIPO DE REHABILITACIÓN. LOS 10 PILARES WELLNESS

AGUA

Tratamiento del agua.
Filtrado de agua potable.

SISTEMAS DEL CUERPO BENEFICIADOS

Inmune, reproductivo, nervioso, cardiovascular, endocrino, urinario.

AIRE

Ventilación natural y mecánica.
Filtrado.
Plan de calidad del aire interior.
Protección de espacios sensibles.
Control de la aparición de humedades.

SISTEMAS DEL CUERPO BENEFICIADOS

Respiratorio, reproductivo, nervioso, cardiovascular, endocrino, inmune.

ALIMENTACIÓN

Jardines y huertas de frutas y vegetales.
Acceso a alimentos saludables.

SISTEMAS DEL CUERPO BENEFICIADOS

Inmune, digestivo, tegumentario, nervioso, cardiovascular, endocrino, urinario.

COMUNIDAD

Espacios de encuentro social atractivos y abiertos, co-living y co-working ,multigeneracional
Servicios multifuncionales.
Diseño accesible.

SISTEMAS DEL CUERPO BENEFICIADOS

Inmune, psicológico, reproductivo, nervioso, cardiovascular, holístico.

CONFORT TÉRMICO

Diseño de zonas térmicas.
Controles monitorización.
Optimización de consumos.
Comodidad interna - Temperatura - Olfato.

SISTEMAS DEL CUERPO BENEFICIADOS

Inmune, reproductivo, nervioso, cardiovascular, endocrino, urinario.

ILUMINACIÓN

Calidad de la iluminación.
Diseño de la iluminación natural y artificial tomando en consideración los ritmos circadianos.
Control de deslumbramiento.

SISTEMAS DEL CUERPO BENEFICIADOS

Inmune, reproductivo, nervioso, cardiovascular, endocrino, urinario.

MENTE

El ARTE centro del diseño.
Diseño de espacios beneficioso para ejercicio. físico y espacios de reflexión.
Disminución de los campos electromagnéticos.
Introducir Biofilia en los espacios para conectar la mente con la naturaleza.

SISTEMAS DEL CUERPO BENEFICIADOS

Inmune, digestivo, reproductivo, nervioso, endocrino.

MATERIALES

Uso de materiales reciclados y sostenibles
No uso de plomo, amianto y mercurio, ni pesticidas.
Reducción de emisiones CO2.
Control de reciclaje y desechos.
Eficiencia en uso de materiales.

SISTEMAS DEL CUERPO BENEFICIADOS

Inmune, reproductivo, nervioso, cardiovascular, endocrino, urinario.

MOVIMIENTO

Ergonomía en el Mobiliario
Espacios enfocados al ejercicio físico.
Diseño flujo de movimiento.

SISTEMAS DEL CUERPO BENEFICIADOS

Inmune, digestivo, muscular, esquelético, reproductivo, nervioso.

SONIDO

Control de ruidos externos e internos .
Estudio de barreras acústicas.
Sistemas de absorción del sonido.
Paredes y jadines verticales.

SISTEMAS DEL CUERPO BENEFICIADOS

Cardiovascular, inmune, digestivo, muscular, esquelético, nervioso.

CONCIERGE

Para aquellos que disfrutan del aquí y del ahora

Te ayudamos a conectar con momentos únicos

Creamos programas completos para nuestros huéspedes. Tanto si se trata de unas vacaciones inolvidables como de una estancia teletrabajando nuestro compromiso es que te sientas mejor que en casa. ¿Te recomendamos? cuéntanos tu propósito, estamos deseando escucharte.

EXPERIENCIAS A LA CARTA

Alquiler de bicicletas
Alquiler de barco
Clases de surf en Berria
Yoga
La mejor gastronomía en casa
Cata y ruta de anchoas por Santoña
Elaborar sidra artesana en un lagar
Visitas guiadas al Centro Botín
Guía y reserva de restaurantes
Tratamientos Wellness

Taller de creatividad con Humantific

Retiros de alto rendimiento creativo

Gastronomía con tres estrellas michelín: El Cenador de Amós

Talleres de arte con artistas de ART U READY

SERVICIOS Y AMENITIES

Limpieza diaria incluida

Limpieza y encendido de chimeneas diario

Jabones artesanos elaborados a partir de aceites esenciales de lavanda y romero de bienvenida

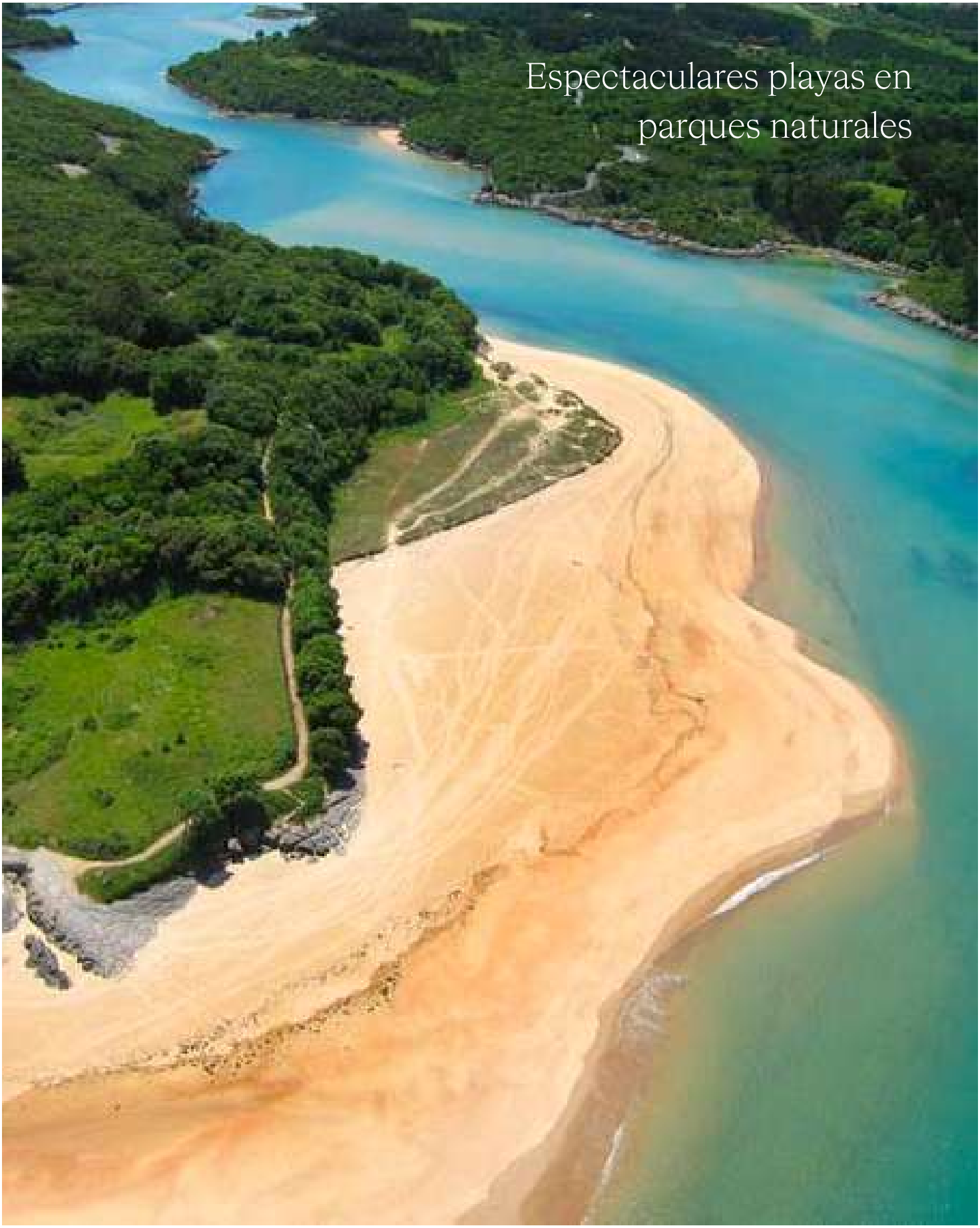
Desayuno bajo petición

ENTORNO

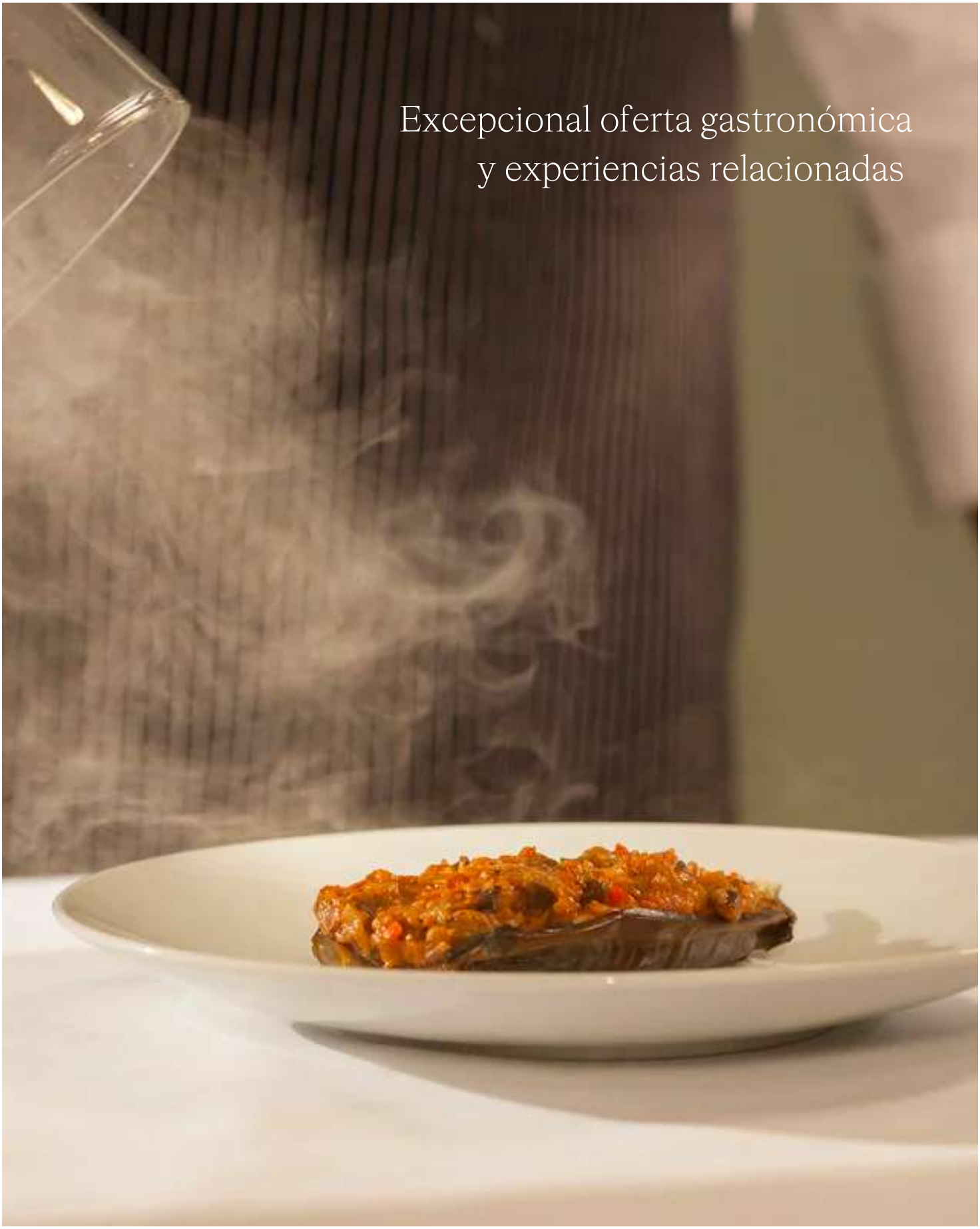
Situada en Escalante, también conocida como la **"**Santillana del Mar de Trasmiera**"**, este pequeño pueblo ubicado en la zona oriental de Cantabria de origen medieval nos cautiva por sus casonas que conservan su estilo montañés. A orillas de las marismas de Santoña y catalogada toda la zona como parque natural, mantiene intacto su ecosistema, ubicándose a tan solo 3km de una de las mejores playas de Cantabria, la kilométrica playa de Berria, elegida por los amantes del surf como una de sus favoritas por excelencia donde acuden a lo largo del año, especialmente indicada para iniciarse.

El Parque Natural de las Marismas de Santoña, Victoria y Joyel, con más de 4.000 hectáreas de alto valor ecológico es considerado uno de los enclaves de mayor diversidad biológica de España con más de 20.000 aves de 120 especies diferentes, pequeños mamíferos y una flora singular. Entre ellas hay un buen número que procede del Norte de Europa y escogen Santoña para pasar un invierno mucho menos crudo que en sus países de origen. Primavera y otoño son las épocas de paso migratorio, por lo que es el momento idóneo para observar aves marinas. Entre otras especies podrás observar colimbos grandes y chicos, zampullines cuellirojos, barnaclas carinegras, negrones comunes, serretas medianas o alcas comunes.

Se encuentra a tan solo 35 km de Santander, 6 km de Santoña, localidad de lo más animada todo el año, especialmente durante los fines de semana y en verano, y a 65 km de Bilbao y de su aeropuerto internacional. Escalante es un pueblo discreto que permanece auténtico, muy conocido localmente por su atractivo gastronómico. Los amantes de la tranquilidad y de la gastronomía encontrarán aquí su especial edén, pudiendo disfrutar de las famosas anchoas de Santoña, espetos de sardinas, así como otros famosos platos cántabros, como el cocido montañés.


Espectaculares playas en
parques naturales

Exhuberante naturaleza, con el
mar y la montaña a un paso
(Picos de Europa).


Excepcional oferta gastronómica
y experiencias relacionadas

Servicios wellness y de bienestar
Cuidamos del cliente
para que su experiencia sea única.

Un paraíso de surf

Nos hacemos cómplices de tus sueños.
Casas para momentos de felicidad
250 ml
SHAMPOO, BATH & SHOWER GEL
CHAMPÚ, GEL DE BAÑO Y DUCHA
THESIBARIST
property & homes